RIVIERAADDRESS
REDEFINING THE ART OF LIVING



Ferme jurassienne restaurée du XVII^{e} siècle

Montagne-de-Sonvilier

Prix de vente : CHF 1'950'000.-

Luc PETERMANN Tél.: +41 32 723 23 46 Portable: +41 79 286 87 02 luc.petermann@barnes-suisse.ch

Présentation

Édifiée au XVII^{e} siècle, cette ancienne ferme jurassienne restaurée avec une exigence remarquable offre aujourd'hui une alliance rare entre caractère historique et confort contemporain. Distinguée par le Prix neuchâtelois du Heimatschutz, la propriété témoigne d'un travail de réhabilitation mené dans le respect de l'architecture d'origine, tout en intégrant des aménagements pensés pour une qualité de vie actuelle.

La partie habitable se déploie autour de volumes généreux et soigneusement mis en valeur. Les espaces de vie prennent place dans les anciens volumes agricoles, transformés en un grand séjour lumineux, une salle à manger conviviale et une cuisine ouverte, où la pierre apparente, le bois massif et la charpente traditionnelle créent une atmosphère chaleureuse et authentique. La circulation entre les pièces se fait naturellement, dans une continuité harmonieuse entre les éléments anciens et les interventions contemporaines.

Les espaces nuit sont répartis sur plusieurs niveaux, offrant calme et intimité. Les chambres, aux proportions confortables, conservent le charme des constructions d'époque tout en bénéficiant d'un aménagement sobre et élégant. Les salles de bains, intégrées avec discrétion, allient fonctionnalité et matériaux de qualité. Des espaces complémentaires, bureau, pièces polyvalentes ou zones de rangement, viennent enrichir la distribution et permettent d'adapter le lieu à différents usages, que ce soit pour une vie quotidienne ou des séjours prolongés.

À l'extérieur, la propriété s'inscrit dans un environnement naturel préservé, offrant des vues dégagées sur les paysages vallonnés. Le cadre, paisible et sans nuisance, renforce le sentiment d'intimité et de sérénité qui se dégage de l'ensemble, faisant de cette demeure un lieu aussi agréable à vivre à l'année qu'à investir comme résidence secondaire.

Plus qu'une résidence, cette demeure est une invitation à vivre un patrimoine vivant, pensé pour durer et se transmettre. Un bien rare, destiné aux amateurs de lieux authentiques, sensibles à l'histoire autant qu'à l'art de vivre.

300.00 m² Surface	**8.50** Pièces	**7** Chambres

Galerie













Luc PETERMANN Tél.: +41 32 723 23 46 Portable: +41 79 286 87 02 luc.petermann@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Ferme**
Référence	**80104**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**8.5**
Chambres	**7**
Salle de bain	**3**
Surface habitable	**300 m²**
Surface du terrain	**1231 m²**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment

Exposition	**Ouest**
Nombre d'étages	**3**