

Magnifique duplex en attique avec combles

Vich

Prix de vente : CHF 1'190'000.-

Alexandre GRAHAM Tél.: +41 21 822 09 09 Portable: +41 79 949 60 24 alexandre.graham@barnes-suisse.ch

by Duneimmo

Présentation

Magnifique duplex avec combles – 2 places de parking intérieures – Situation idéale
Découvrez ce superbe appartement en duplex, occupant le dernier étage d'une petite PPE construite en 2010. Il offre de généreux volumes, une luminosité exceptionnelle et un confort de vie moderne, le tout à proximité immédiate des transports publics, des écoles, des commerces et de l'autoroute.

Sous-sol
• Cave pratique de 4,65 m²
• Deux places de parking intérieures, un véritable atout dans le secteur

2e étage – Un espace de vie lumineux et convivial
• Hall d'entrée spacieux équipé d'armoires murales
• Cuisine ouverte entièrement agencée, idéale pour les passionnés de gastronomie
• Grand séjour / salle à manger avec accès direct au balcon
• Salle de douche moderne avec WC et lavabo
• Une première chambre confortable
• Une deuxième chambre à coucher
• Salle de bains avec WC

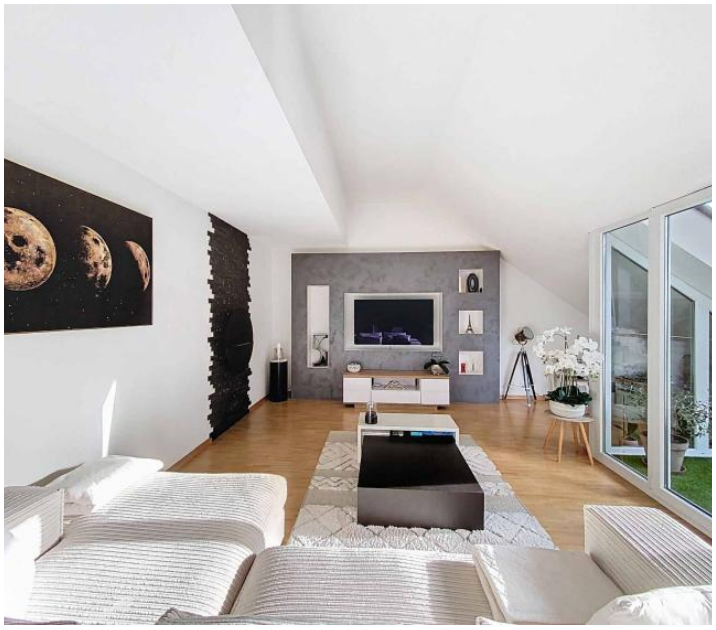
Combles – Un espace aux possibilités infinies
• Grande pièce polyvalente de 32 m² (non chauffée), parfaite pour aménager un bureau, une salle de jeux, un atelier ou un espace créatif selon vos besoins

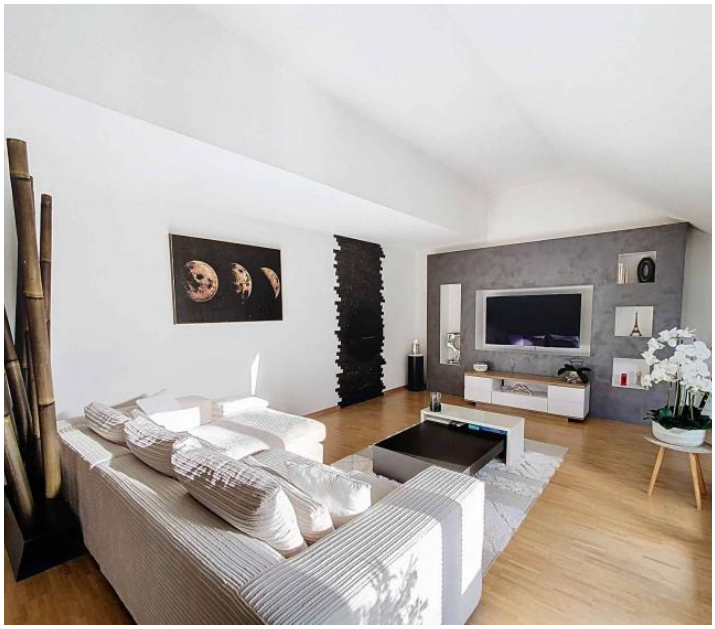
104.00 m² Surface	**3.50** Pièces	**2** Chambres

Alexandre GRAHAM Tél.: +41 21 822 09 09 Portable: +41 79 949 60 24 alexandre.graham@barnes-suisse.ch

Galerie













Alexandre GRAHAM Tél.: +41 21 822 09 09 Portable: +41 79 949 60 24 alexandre.graham@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Attique**
Référence	**79990**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3.5**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**104 m²**

Bâtiment

Construction	**2010**
Exposition	**Ouest**
Nombre d'étages	**2**
Étage	**2**

Alexandre GRAHAM Tél.: +41 21 822 09 09 Portable: +41 79 949 60 24 alexandre.graham@barnes-suisse.ch