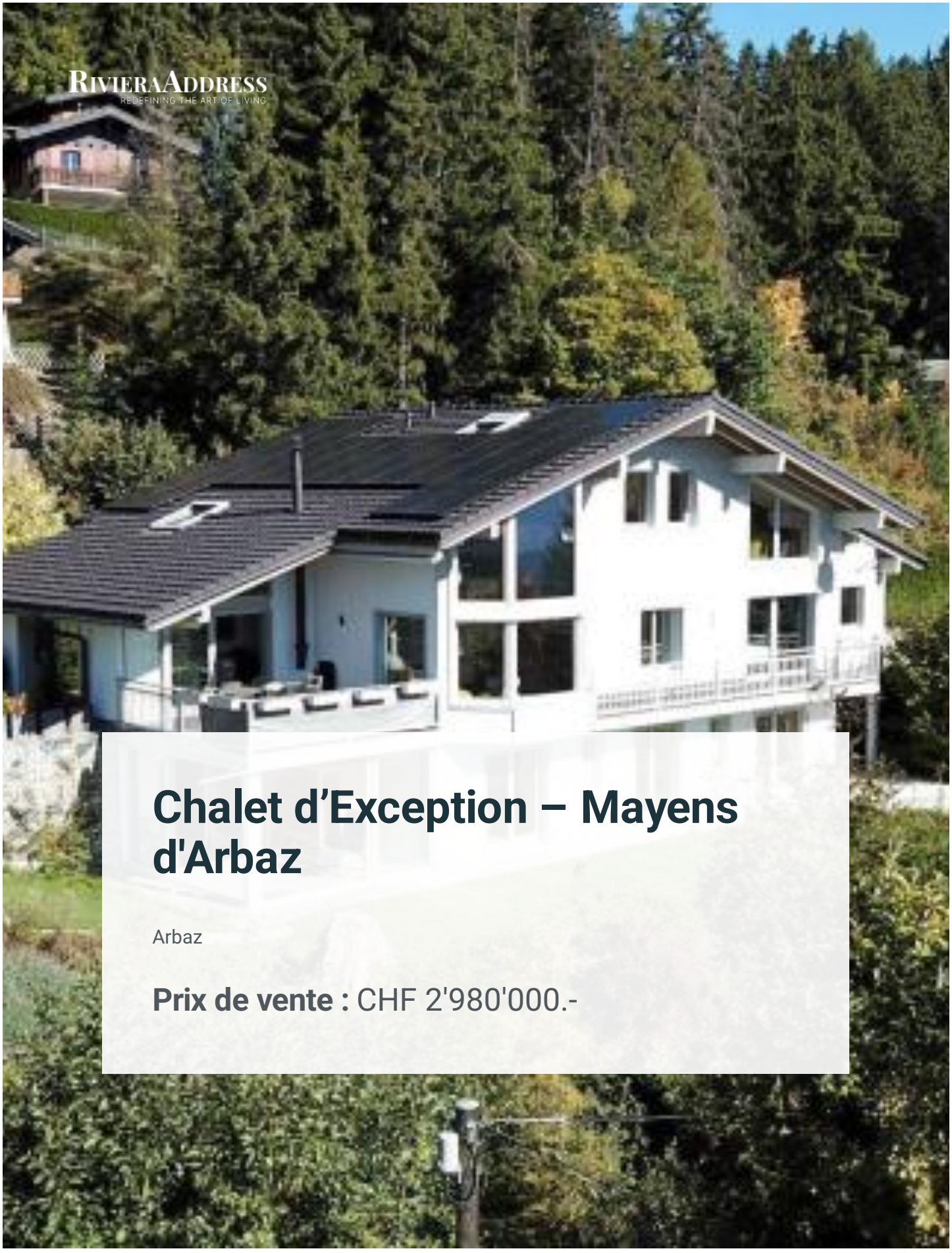

Chalet d’Exception – Mayens d'Arbaz

Arbaz

Prix de vente : CHF 2'980'000.-

Dalila TOUAM Tél.: +41 27 327 34 35 Portable: +41 79 944 33 23 dalila.touam@barnes-suisse.ch

Présentation

Chalet d’exception à vendre à Mayens d'Arbaz, situé dans un environnement calme et verdoyant. Alliant charme traditionnel et confort contemporain, ce chalet construit en 2010 et entièrement rénové en 2023 offre une surface habitable de 315 m² sur un terrain de 1024 m², idéal pour profiter pleinement du cadre naturel.

La cuisine ouverte s’intègre parfaitement au séjour, créant un espace de vie lumineux et convivial. Le salon cathédrale vous séduira avec sa vue panoramique. À l’étage, une grande mezzanine accueille un espace loisirs/bureau ainsi qu’un salon TV, parfaits pour la détente ou les soirées en famille.

Vous trouverez quatre chambres spacieuses dont deux master bedrooms avec espaces privatifs, parfaites pour accueillir famille et invités, un sauna privé pour des instants de bien-être, une installation de panneaux photovoltaïques permettant de produire votre propre énergie renouvelable et de réduire vos coûts énergétiques.

Le chalet comprend également un garage triple pouvant accueillir trois voitures, ainsi qu’un garage séparé pour motos.

La rénovation récente assure des finitions modernes et un confort optimal, faisant de ce bien une opportunité rare, que ce soit pour une résidence secondaire ou une habitation principale alliant espace, qualité, durabilité et sérénité.

Pour plus d’informations ou organiser une visite n’hésitez pas à nous contacter.

Voir descriptif

315.00 m² Surface	**8.50** Pièces	**4** Chambres

Dalila TOUAM Tél.: +41 27 327 34 35 Portable: +41 79 944 33 23 dalila.touam@barnes-suisse.ch

Galerie











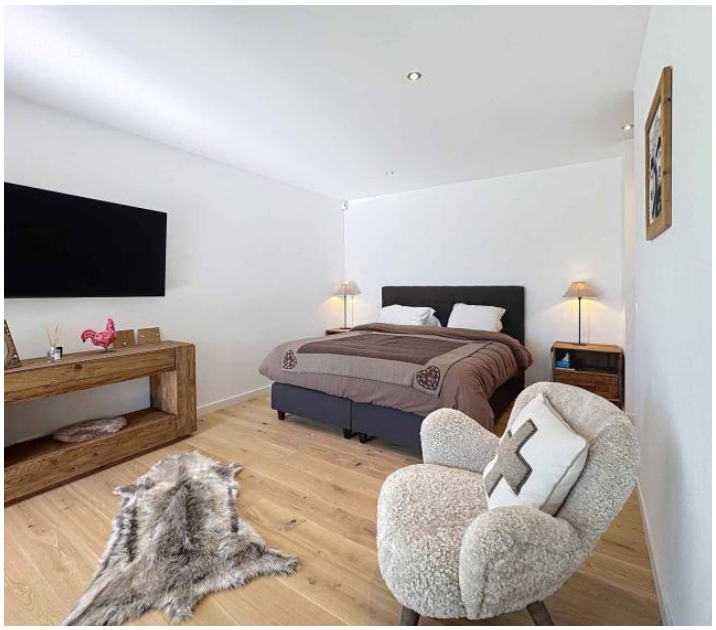

Dalila TOUAM Tél.: +41 27 327 34 35 Portable: +41 79 944 33 23 dalila.touam@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Chalet**
Référence	**79550**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**8.5**
Chambres	**4**
Salle de bain	**4**
Surface habitable	**315 m²**
Surface du terrain	**1024 m²**

Bâtiment

Construction	**2010**
Nombre d'étages	**3**

Dalila TOUAM Tél.: +41 27 327 34 35 Portable: +41 79 944 33 23 dalila.touam@barnes-suisse.ch