

Chalet d’exception avec piscine intérieure et accès Ski-In & Ski-Out

Gryon

Prix de vente : CHF 5'900'000.-

Baptiste CORDIER Tél.: +41 21 962 80 84 baptiste.cordier@barnes-suisse.ch

Présentation

OFF-MARKET BARNES :
Idéalement situé dans le quartier résidentiel des Frasses à Gryon-Barboleuse, ce chalet d'environ 630 m² habitables bénéficie d’un emplacement rare avec un accès Ski-In & Ski-Out.

Construit dans un style alpin relevé de touches contemporaines et aux matériaux nobles, il allie authenticité et confort moderne.

Érigé sur une vaste parcelle plane orientée plein Sud, il profite d’un ensoleillement optimal et déploie de généreux volumes baignés de lumière.

Le séjour, majestueux avec son plafond cathédrale et sa cheminée, s’ouvre sur une terrasse offrant une vue panoramique sur les Alpes.

L’espace bien-être, digne des plus belles résidences hôtelières, réunit une grande piscine intérieure, un hammam et un jacuzzi extérieur face aux montagnes.

Disponible en résidence principale ou secondaire, cette propriété propose un art de vivre exclusif, conjuguant espace, nature et accès direct aux pistes de ski.

Plans disponibles sur demande.

630.00 m² Surface	**9.00** Pièces	**6** Chambres

Baptiste CORDIER Tél.: +41 21 962 80 84 baptiste.cordier@barnes-suisse.ch

Galerie













Baptiste CORDIER Tél.: +41 21 962 80 84 baptiste.cordier@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Chalet**
Référence	**79315**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**9**
Chambres	**6**
Salle de bain	**6**
Surface habitable	**630 m²**
Surface du terrain	**1997 m²**

Bâtiment

Construction	**2010**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**3**

Baptiste CORDIER Tél.: +41 21 962 80 84 baptiste.cordier@barnes-suisse.ch