

Villa jumelle de 5.5 pièces, avec vue panoramique sur le lac et les Alpes !

Blonay

Prix de vente : CHF 1'590'000.-

David TSCHANNEN Tél.: +41 21 962 80 88 Portable: +41 78 823 05 96 david.tschannen@barnes-suisse.ch

Présentation

Très belle villa jumelle de 5.5 pièces d'environ 155 m² habitables et 210 m² utiles, offrant une vue imprenable sur le lac Léman et les montagnes.
Construite en 1998 avec de très bon matériaux, la maison a été bien entretenue mais nécessiterait toutefois quelques petits travaux de rafraîchissement.

Les espaces extérieurs sont très bien aménagés avec plusieurs terrasses et balcons, vous permettant de profiter du splendide panorama s'offrant à vous.

Quatre places de parc viennent compléter ce bien. Une place extérieure, une place dans le garage du bas ainsi que deux places dans le garage se trouvant sous la villa.

Voici la distribution intérieure de la maison :

Rez-de-chaussée inférieur :
Hall de distribution ;
Pièce communicant sur le garage ;Local pouvant être aménagé en bureau ou en chambre ;
Local technique / Buanderie ;
Espace cave / Abri PC.

Rez-de-chaussée supérieur :
Spacieux séjour / salle à manger avec cheminée et balcon / terrasse ;
Cuisine ouverte sur espace à manger ;
WC visiteurs.

1er étage :
Chambre parentale avec salle de douches en suite ;Deux chambres à coucher ;Salle de bains.

Plans sur demande

155.00 m² Surface	**5.50** Pièces	**3** Chambres

David TSCHANNEN Tél.: +41 21 962 80 88 Portable: +41 78 823 05 96 david.tschannen@barnes-suisse.ch

by Duneimmo

Galerie













David TSCHANNEN Tél.: +41 21 962 80 88 Portable: +41 78 823 05 96 david.tschannen@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**59203**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**5.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**155 m²**
Surface du terrain	**620 m²**

Bâtiment

Construction	**1998**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**

David TSCHANNEN Tél.: +41 21 962 80 88 Portable: +41 78 823 05 96 david.tschannen@barnes-suisse.ch