

RARE 3 PIECES DANS UNE RESIDENCE HISTORIQUE

Beausoleil

Prix de vente : EUR (€) 1'100'000

Alexandre CLERICO Tél.: +33 6 48 01 79 29 Portable: +33 6 48 01 79 29 alexandre@bc-properties.com

Présentation

Un bien rare offrant un potentiel exceptionnel aux portes de Monaco

Magnifique appartement à rénover, offrant la possibilité d'être aménagé en un élégant trois-pièces.

Ce bien séduit immédiatement par ses volumes généreux et sa remarquable hauteur sous plafond de plus de trois mètres, lui conférant un caractère et une luminosité particulièrement appréciables.

Il bénéficie d'une vue absolument imprenable sur l'ensemble de la Principauté de Monaco ainsi que sur la mer, offrant un panorama exceptionnel.

Son emplacement est également un atout majeur : l'immeuble se situe à seulement cinq minutes à pied de Monaco.

Doté d'un très beau potentiel de transformation, cet appartement représente une opportunité rare sur le marché, idéale pour créer un lieu de vie unique dans un emplacement privilégié, aux portes de la Principauté.

Un des atouts de cet appartement et la terrasse privative sur l'arrière qui est unique à cet appartement (20 m2)

100.00 m² Surface	**3.00** Pièces	**2** Chambres

Alexandre CLERICO Tél.: +33 6 48 01 79 29 Portable: +33 6 48 01 79 29 alexandre@bc-properties.com

Galerie





Alexandre CLERICO Tél.: +33 6 48 01 79 29 Portable: +33 6 48 01 79 29 alexandre@bc-properties.com

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**VA-RVB-2026**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**100 m²**

Bâtiment

Étage	**2**

Alexandre CLERICO Tél.: +33 6 48 01 79 29 Portable: +33 6 48 01 79 29 alexandre@bc-properties.com